

विकास याजना सातारा

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या  
कलम ३७(२) अन्वये फेरवदल मंजूर करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

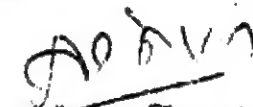
मंत्रालय, मुंबई-४०००३२

शासन निर्णय क्रमांक:-वि.पो.स-२९०६/२१७/प्र.क्र.६२७/०७(२६२७) नां.१३

दिनांक:- ६ मार्च २००७

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय अधिरूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध  
करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नवाने,



(अभिराज गिरकर)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

सहायक संचालक नगर रचना, सातारा शाखा, सातारा.

मुख्याधिकारी, सातारा नगरपरिषद, सातारा.

अवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना निदेशी करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिरूचना महाराष्ट्र शासनाच्या  
राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रत्येका १० प्रती  
या विभागात, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, जिल्हाधिकारी, पुणे, उपसंचालक,  
नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहायक संचालक, नगर रचना, सातारा शाखा, सातारा व  
मुख्याधिकारी, सातारा नगरपरिषद, सातारा यांना पाठवाव्यात.)

कक्ष अधिकारी (नां.२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना दिनेशी करण्यात येते की, सदरहू अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध  
करावी.

निवडनसती (नां.१३)

मि.३.

अधिसूचना  
नगर विकास विभाग  
मंत्रालय, मुंबई-४०००३२  
दिनांक:- ६ मार्च, २००७

क्रमांक:-टिपीएस-१९०६/२१७/प्र.क्र.६२७/०७(६६२७)/नवि-१३.

महाराष्ट्र  
प्रादेशिक व  
नगर रचना  
अधिनियम,  
१९६६.

ज्याअधी, सातारा शहराची (दुसरी सुधारित) विकास योजना (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे उल्लेख करण्यात आलेला आहे) महाराष्ट्र व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे "उक्त अधिनियम" म्हणून संबोधलेला) चे कलम ३१(१) अन्वये, शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील दिनांक १५.९.२००१ च्या अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-१९००/६६/प्र.क्र.१९/२०००/युडो-१३, अन्वये भागशः मंजूर झाली. वगळलेल्या अंशाची विकास योजना, उक्त अधिनियमांमधील तरतुदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील दिनांक १८.८.२००५ च्या अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-१९००/६९/प्र.क्र.१८/२०००/युडो-१३ अन्वये (यापुढे "उक्त अधिसूचना" म्हणून संबोधलेली) मंजूर झाली;

आणि ज्याअधी उक्त विकास योजनेमध्ये सि.टी.एम.क्र.१६३-अ, १६२ ही जमीन आरक्षण क्र.८६ अन्वये "प्राथमिक शाळा" करिता आरक्षित असून समुचित प्राधिकरण "सातारा नगरपरिषद" आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त जमीन" असा केला आहे)

आणि ज्याअधी सातारा नगरपरिषदेने (यापुढे "उक्त नगरपरिषद" म्हणून संबोधलेली) उक्त अधिनियमाचे कलम ३७(१) अनुसार तिबित वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त विकास योजनेतील उक्त आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण सातारा नगरपरिषद एवजी न्यू इंग्लिश स्कूल सातारा असे करणबाबतचा प्रस्ताव दिनांक १.१.२००४ च्या पत्रान्वये मंजुरीसाठी शासनास सादर केला आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त फेरबदल" म्हणून केला आहे);

आणि ज्याअधी, शासनाने आवश्यक तो चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्याशी सल्लामसलत केल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करणे आवश्यक आहे, अशी शासनाची खात्री झाली आहे;

आणि त्याअधी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उपकलम (२) अन्वये शासनास प्रदत्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करित आहे आणि त्यासाठी विकास योजना मंजुरीच्या उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढील बदल करित आहे.

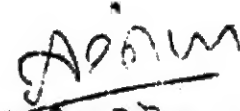
उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खाली दिलेली नवी नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.

--नॉट--

आरक्षण क्र.८६ प्राथमिक शाळा या आरक्षणाचे समुचित अधिकरण "नव दौलतशा  
मकुल सातारा" असं करणेत येत आहे.

- टिप- १) उक्त मंजूर फेरवदल दर्शविणारा भाग नकाशा STR/85/07 एक महिन्याच्या  
कालावधीसाठी सातारा नगरपरिषद कार्यालयामध्ये  
कामकावाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत ठेवण्यात आला आहे.  
२) उक्त मंजूर फेरवदलाची अभिसूचना शासनाच्या वेबसाईट [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in) वर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यापाल यांच्या आदेशानुसार न नोंवाने,



(अनुराज गोरकर)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

**GOVERNMENT OF MAHARASHTRA**  
**Urban Development Department**  
**Mantralaya, Mumbai 400 032.**  
**Dated 6<sup>th</sup> March, 2007.**

**NOTIFICATION**

**Maharashtra**  
**Regional &**  
**Town Planning**  
**Act, 1966.**

No. TPS 1906/217/CR-627/07/(6627)/UD-13:

Whereas Development Plan of Satara (Second Revised) (hereinafter referred to as "the said Development Plan") has been sanctioned excluding some part under section 31(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act"), by Government of Maharashtra vide Notification No. TPS-1900/66/CR-19/2000/UD-13 dated 15/9/2001. The excluded part of the said Development Plan has been sanctioned under the said Act by Government of Maharashtra vide its Notification No. TPS 1900/66/ CR-19/ 2000/ UD-13 dated 18/8/2005 (hereinafter referred to as "the said Notification");

And whereas, according to the proposals of the said Development Plan, the land CTS No. 163A & 162 is been reserved as Site No.86 "Primary School" & Appropriate Authority is "Satara Nagar Parishad" (hereinafter referred to as "the said reservations");

And whereas, the Satara Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Municipal Council"), after following the legal procedure laid down under section 37(1) of the said Act, has submitted a proposal of modification to the said Development Plan vide its Marathi letter dated 1/1/04 to change the Appropriate Authority as "New English School Satara" instead of Satara Nagar Parishad, Satara (hereinafter referred to as "the said modification");

And whereas, the Government of Maharashtra after making due inquiry and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, is satisfied that the said modification is necessary and should be sanctioned;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the

said Act. Government of Maharashtra hereby sanctions the said modification proposal as mentioned below:-

In the schedule of modifications appended to the said notification sanctioning the said Development Plan after the last entry, the following new entry shall be inserted, viz:-

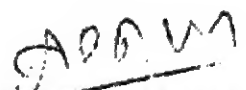
**ENTRY**

"The Appropriate Authority for Site No.86 Primary School is changed as New English School Satara".

**Note:-**

- 1) The part plan No. STR/85/07 is kept open during office hours on all working days in the office of the Satara Municipal Council for a period of one month.
- 2) This notification is also published on government web site at [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

  
(Abhiraj Girkar)

Under Secretary to Government.